

Friedhof Großglattbach Sanierung der Friedhofsmauer

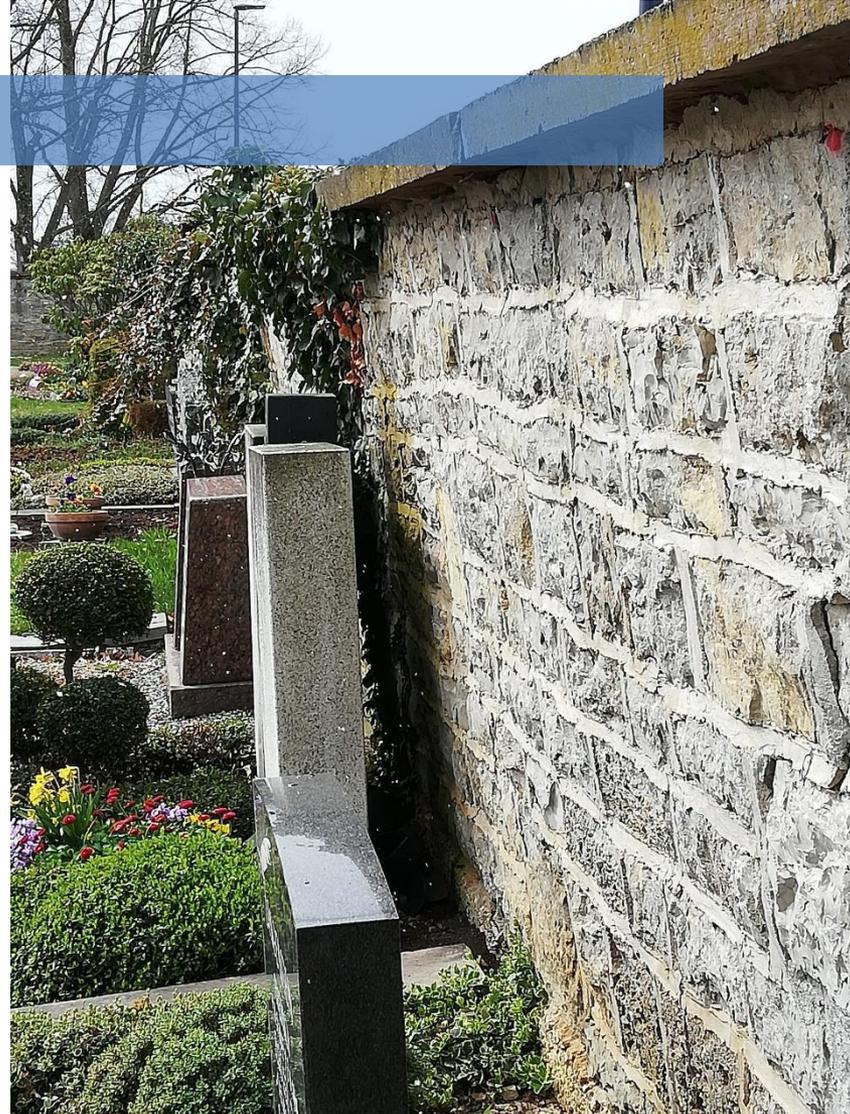
Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach

Luftbild



Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach

Bestand



Mauer West

Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach

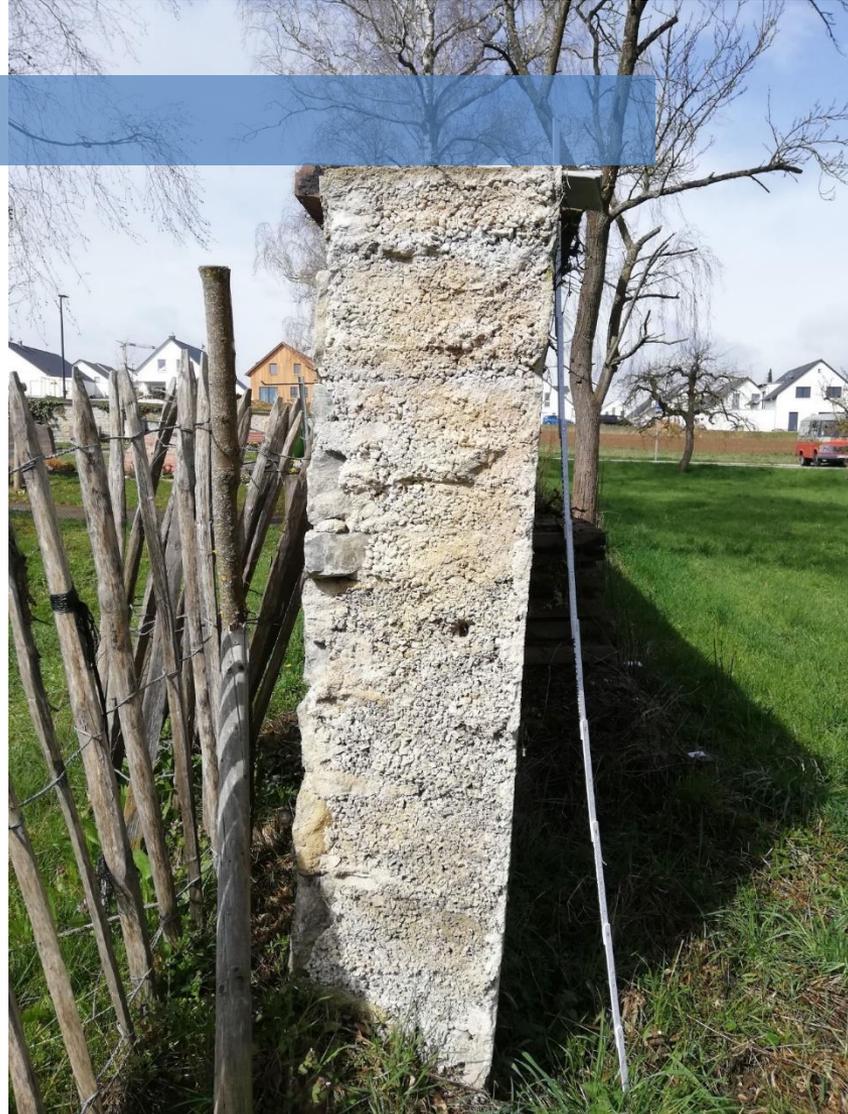
Bestand



Mauer West

Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach

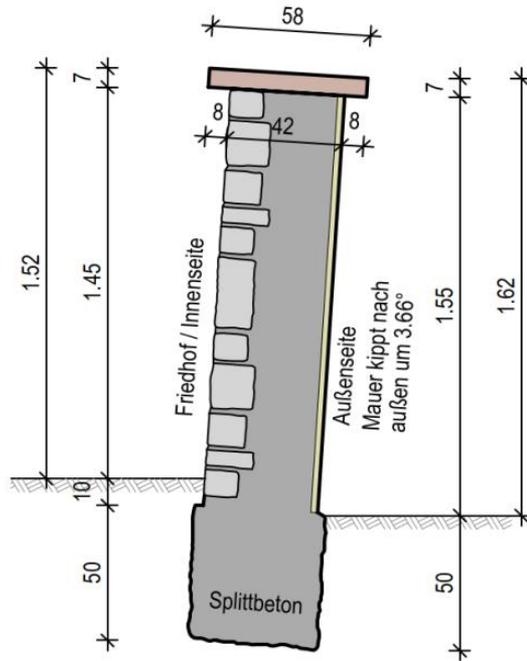
Bestand



Mauer Nord

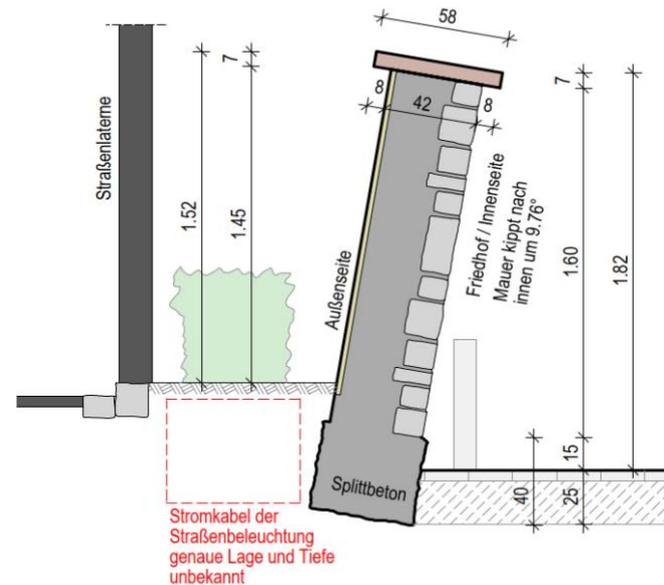
Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach

Bestand



Mauer Nord

Neigung nach Außen zum Wiesengrundstück

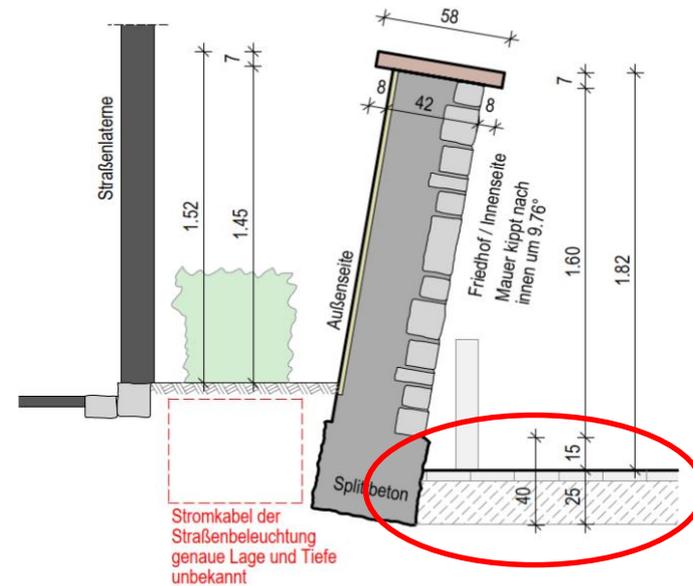


Mauer West

Neigung nach Innen zu den Gräbern

Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach

Ursache der mangelhaften Standsicherheit



Einbindetiefe bzw. Tiefe des Fundamentes
von nur rund 25 cm.

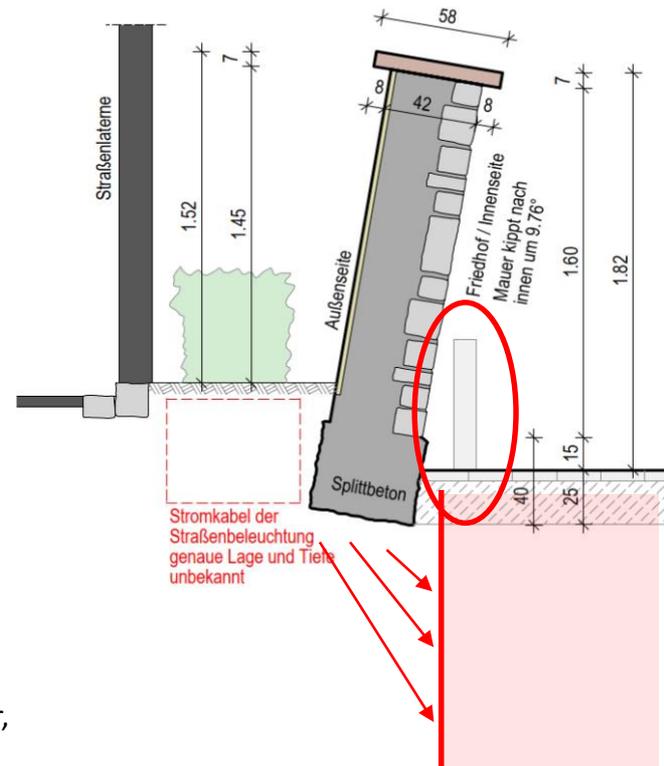
Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach

Ursache der mangelhaften Standsicherheit



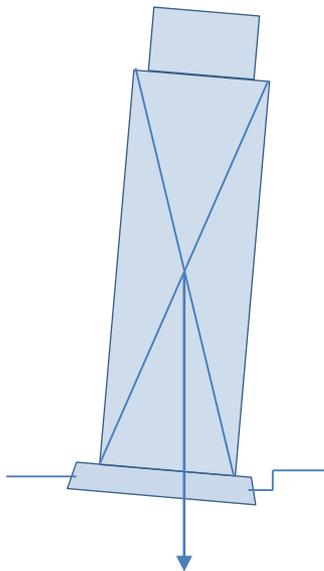
Einbindetiefe bzw. Tiefe des Fundamentes
von nur rund 25 cm.

Bestattung unmittelbar an der Mauer,
unmittelbar am Fundament.

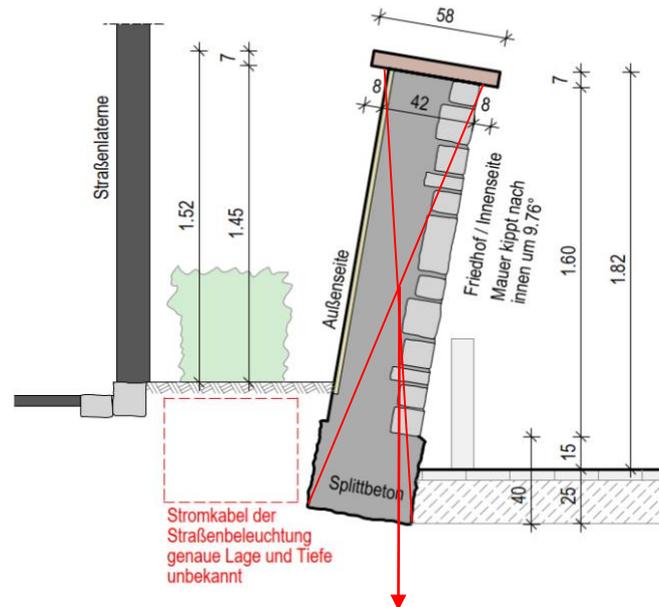


Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach

Wie akut ist das Problem der Standsicherheit



Schiefer Turm von Pisa
Höhe ca. 56 m, Durchmesser 12 m
ca. 4° Neigung

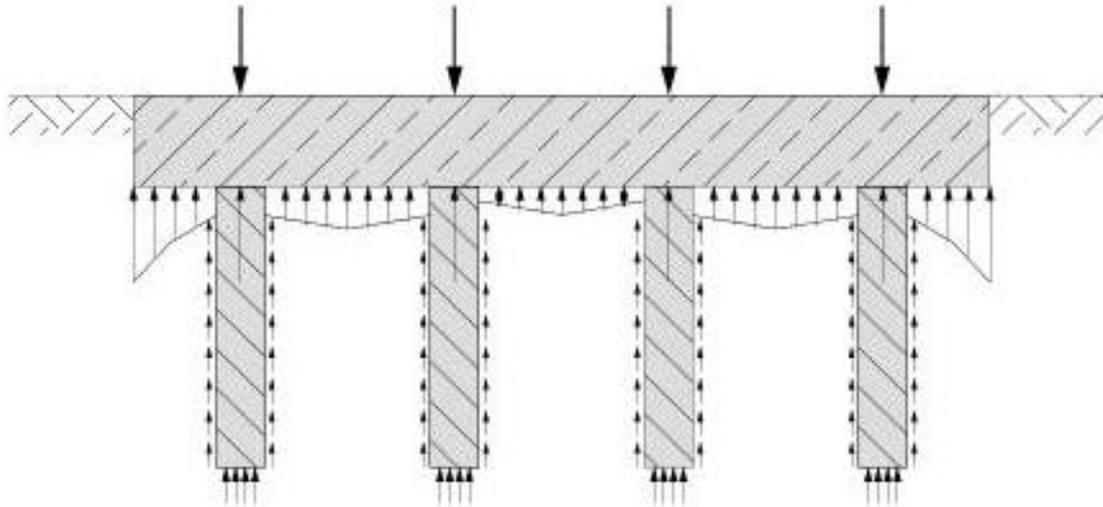


Auszug aus Baugrundgutachten

- Durchführung von vier Baggerschürfen.
- Nach bodenmechanischer Laborversuche wird der Boden als mittel bis ausgeprägt plastischer Ton mit mindestens steifer Konsistenz eingestuft.
- Hohllagen und sonstige Auffälligkeiten wurden nicht festgestellt.
- Aus geotechnischer Sicht kann die Schiefstellung der Mauer nicht durch die Eigenschaft des unterhalb der Fundamentsohle anstehenden Boden erklärt werden.
- Schiefstellung der Mauer resultiert vielmehr aus der Grabbelegung bis unmittelbar an die Mauer. Dies reduziert dramatisch die Tragfähigkeit des Bodens, so dass dadurch eine Verkippen der Mauer erfolgen kann.
- Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass ein schlagartiges endgültiges Versagen stattfindet.
- ... nicht möglich die Verkipfung nachträglich rückgängig zu machen, da bei den angetroffenen bindigen Böden z.B. Injektionen oder vergleichbare Methoden zur einseitigen Anhebung nicht ausführbar sind.

Technische Lösung

Bohrpfahlgründung
Gründungstiefe über die Tiefe der Grabstellen



Sachstand, Beschluss Gemeinderat

- Zustand kann in weiten Teilen nur durch Neubau der Mauer nachhaltig verbessert werden.
- Das Landesamt für Denkmalpflege (LAD) betrachtet die Friedhofsmauer im Gesamtensemble mit der Kirche als Denkmal. Daher ist der Abtrag der Mauer, wie auch der Wiederaufbau nur nach Genehmigung durch das LAD möglich bzw. zulässig.
- Ein Antrag auf Abbruch wurde bereits gestellt. Dieser wurde vom LAD unter Auflagen positiv beschieden. Ein Wiederaufbau muss bis 2025 erfolgen. Wiederverwertbare Steine müssen gesichert, gelagert und wiederverwendet werden. Wiederaufbau orientiert sich am Bestand.
- Der Gemeinderat wurde informiert und die Verwaltung beauftragt
 - den Abtrag der Mauer auszuschreiben,
 - die Baugrunduntersuchung für den Wiederaufbau zu beauftragen,
 - die Planung zum Wiederaufbau mit dem LAD abzustimmen.

Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach



Kostenschätzung

Kostenschätzung	
Rückbau der Friedhofsmauer Nord und West	117.000 €
Wiederherstellung Mauer Nord	141.000 €
Wiederherstellung Mauer West	440.000 €
Sanierung Mauer Süd	45.000 €
Baugrunduntersuchung, Planung, Sonstiges	150.000 €
Gesamtkosten	893.000 €

Weiteres Vorgehen

- Ausschreibung und Durchführung der Abbrucharbeiten in 2023.
- Herstellung Zaun als temporäre Einfassung des Fiedhofes
- Grunderwerb nördlich des Friedhofes um Abbruch durchführen zu können, bzw. zur Nutzung für weitere Zufahrt zum Friedhofsgelände.
- Abstimmung des Wiederaufbaus mit dem Landesamt für Denkmalpflege.
- Planung der Maßnahme 2023/2024.
- Wiederaufbau der Friedhofsmauer in 2025.

Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach

Planung, Grunderwerb, Betriebszugang



- Einfach Gründung —
- Pfundgründung —
- Sanierung —

Sanierung Friedhofsmauer Großglattbach



Ihre Fragen.